

**ENTE PARCO DEL CONERO**  
**Via Peschiera n. 30**  
**60020 SIROLO (AN)**

**DETERMINAZIONE RESPONSABILE UFFICIO TECNICO**

N. 9

Oggetto: Validazione progetto definitivo ed esecutivo\_ “Lavori per sistemazione AREA UBICATA IN ANCONA IN VIA FIORETTI, LOCALITÀ BARACCOLA, per centro di deposito temporaneo delle carcasse di cinghiale”

Data: 04/03/2025

L'anno duemilaventicinque, il giorno quattro del mese di marzo, nel proprio ufficio.

**Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale**

**Premesso**

che in applicazione dei principi recati dal TUEL 267/2000 e ss.mm., dal D.Lgs. 30/3/2001 n.165 ed in conformità alle disposizioni recate dall'art. 169 del D.Lgs. 267/2000 la gestione è affidata ai responsabili dei servizi da individuarsi nell'ambito dei dipendenti dell'Ente;

che con delibera di Consiglio Direttivo n. 4 del 02/01/2023 vengono attribuite le funzioni di Posizione Organizzativa del Servizio Tecnico/Istituzionale dell'Ente Parco del Conero all'Arch. Ludovico Caravaggi Vivian;

con Deliberazione di Consiglio Direttivo n. 26 del 16/03/2023 l'Ente Parco Regionale del Conero deliberava l'adesione al progetto di filiera regionale dal titolo “Progetto di filiera delle carni di selvaggina controllata Regione Marche”;

i soggetti che aderiscono al progetto di filiera, oltre che rispettare il “Disciplinare della Filiera delle Carni di Selvaggina Controllata Regione Marche” per quanto di propria competenza e nel rispetto degli adempimenti previsti dalla legislazione corrente, si impegnano ad aderire alla Filiera delle Carni di Selvaggina Controllata della Regione Marche per non meno di sette anni;

che con nota n. 2320 del 01/08/2023 l'Ente Parco Regionale del Conero chiedeva al Comune di Ancona la disponibilità ad una collaborazione nell'ambito del contenimento degli ungulati in eccesso, tramite l'approntamento di un centro di deposito temporaneo delle carcasse di cinghiale;

con delibera di Giunta n. 17 del 18/01/2024 il Comune di Ancona aveva concesso l'area appartenente al patrimonio disponibile del Comune di Ancona, sita ad Ancona in Via Fioretti snc, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del Regolamento Comunale di Gestione del Patrimonio Immobiliare, approvato con Atto del Consiglio n. 105 del 14/11/2022.

Con Deliberazione di Consiglio Direttivo n. 15 del 13/03/2024 l'Ente Parco Regionale del Conero aveva chiesto la modifica della Delibera di Giunta;

con delibera di Giunta n. 292 del 09/05/2024 il comune di Ancona ha modificato la precedente delibera e concesso l'area appartenente al patrimonio disponibile del Comune di Ancona, sita ad Ancona in Via Fioretti snc, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del Regolamento Comunale di Gestione del Patrimonio Immobiliare, approvato con Atto del Consiglio n. 105 del 14/11/2022;

con la stessa delibera ha approvato il comodato d'uso avrà durata pari ad anni 9 (nove) non tacitamente rinnovabile. Il rinnovo potrà avvenire alle medesime condizioni con specifico atto amministrativo previa richiesta scritta del comodatario;

con delibera n. 97 del 17/09/2024 il consiglio direttivo dell'Ente Parco approvava il comodato dando mandato al Direttore di adottare gli adempimenti/atti necessari e conseguenti per dare puntuale esecuzione al provvedimento, e conferendo allo stesso ampio mandato per compiere tutto quanto risulti comunque utile per il buon esito del procedimento, compresa la sottoscrizione del contratto di comodato gratuito.

Con determina Tecnico n. 25 del 14/10/2024 è stata affidata la fornitura container mobile per Ungulati nell'ambito del "Progetto di filiera delle carni di selvaggina controllata Regione Marche";

Con determina Tecnico n. 32 del 22/12/2023 sono stati affidati i Servizi per sistemazione area per predisporre un Centro di raccolta e centro di lavorazione selvaggina al Geom. Carletti Simone;

Con determina Tecnico n. 26 del 28/10/2024 è stato validato il progetto definitivo presentato dal geom. Carletti Simone e formato dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica, individuazione Estratti di mappa, PRG, doc catastale
- Tav 1 Planimetrie generali stato attuale e di progetto
- Tav 2 Sviluppo planimetria generale stato attuale e di progetto
- Tav 3 pianta sezione e prospetti manufatto ungulati
- Tav 4 Verifica della permeabilità
- Tav 5 Parametri NTA e di progetto
- Tav 6 Schema Fognario
- Tav 7 Linea Adduzione acqua
- Tav 8 Linea Punti Luce elettrica
- Tav 9 Particolare Recinzione e Cannello
- computo metrico estimativo
- Documentazione Fotografica
- Relazione geologica

Con delibera del Consiglio Direttivo n. 104 del 31/10/2024 è stato quindi approvato il progetto.

In data 11/11/2024 è stata presentata domanda di permesso di costruire.

In data 21/01/2025 Vivaservizi prot.n. 1776 ha emesso parere per l'allaccio alla pubblica fognatura.

Quindi in data 27/01/2025 il Comune di Ancona ha rilasciato permesso di Costruire n. 04/2025.

In data 03/03/2025 acquisiti a ns. prot.n. 645 e 646 il geom. Carletti Simone ha consegnato i seguenti documenti a firma dell'ing. Fabio Massaccesi:

- Progetto esecutivo strutture C.A. e acciaio;
- relazione geotecnica;
- relazione di calcolo (relazione tecnica illustrativa, relazione sui materiali, relazione geotecnica e sulle fondazioni, calcoli strutture portanti).

Visto l'art. 42 del D.lgs 36/2023 ed in particolare il co. 3 che indica "La verifica accerta la conformità del progetto alle prescrizioni eventualmente impartite dalle amministrazioni competenti prima dell'avvio della fase di affidamento e, se ha esito positivo, assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile. I progetti, corredati della attestazione dell'avvenuta positiva verifica, sono depositati con modalità telematica interoperabile presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti."

verificata positivamente la completezza della documentazione presentata.

Ciò premesso visto, considerato e verificato, si ritiene il progetto esecutivo meritevole di validazione.

visti gli artt. 4 e 17 del D.Lgs. 30/03/2001 n. 165;

visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 "TUEL";

visto il D.lgs 36/2023.

**D E T E R M I N A**

- 1) Di dare atto che la verifica effettuata ai sensi dell'art. 42 co 4 del d.lgs 36/2023 ha dato esito positivo;
- 2) di dare atto che l'esito positivo, assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile;
- 3) di validare il progetto definitivo ed esecutivo comprensivo della documentazione esecutiva strutturale;
- 4) di dare atto che il progetto, corredato della presente attestazione dell'avvenuta positiva verifica, sono depositati con modalità telematica interoperabile presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento, per le motivazioni sopra espresse, non comporta impegno di spesa.

*La presente determinazione viene trasmessa all'ufficio ragioneria per i conseguenti adempimenti e pubblicata all'albo pretorio ai fini della trasparenza Amministrativa.*

Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale  
F.to (Arch. Ludovico Caravaggi Vivian)

oo

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA

In ordine alla presente determinazione, e visto l'art. 38 del vigente regolamento di contabilità, appone il visto di presa atto.

Sirolo, li 04/03/2025

UFFICIO RAGIONERIA  
F.to Rag. Manila Perugini

Visto: Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale  
F.to (Arch. Ludovico Caravaggi Vivian)

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 18/03/2025 ed è stata inserita nella raccolta delle determine del servizio proponente.

Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale  
F.to (Arch. Ludovico Caravaggi Vivian)

=====